

## MIETER-SELBSTAUSKUNFT

Mietobjekt: \_\_\_\_\_ Gewünschter Mietbeginn: \_\_\_\_\_

	Mietinteressent	Mitmieter
<b>Name, Vorname</b>		
<b>Geburtsdatum, Geburtsort</b>		
<b>Emailadresse</b>		
<b>Familienstand</b>		
<b>Anschrift</b> (polizeilich gemeldete Hauptwohnsitz)		
<b>Rufnummer</b> (Handy u. Festnetz)		
<b>Arbeitgeber,</b> (mit Anschrift)		
<b>Beruf</b> erlernter Beruf, Beschäftigt als, Beschäftigungsbeginn, Probezeit? Befristet?		
<b>Einkommen</b> Monatliches Nettoeinkommen inkl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld u. a.	€ € €	€ € €
<b>Haftpflichtversicherung</b> Versicherungsgesellschaft + Ablauf  <b>Hausratversicherung</b> Versicherungsgesellschaft + Ablauf  <b>Strom</b> Stromanbieter Jahresverbrauch in kWh		
<b>Aktueller Vermieter</b> Name, Vorname Telefon, Handy		
<b>Aktueller Wohnsitz</b> Warmmiete Größe (m <sup>2</sup> ) Zimmeranzahl		

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

**Sonstige Angaben zur Mietnutzung:** (z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten, Spielen von Musikinstrumenten, etc.)

-----

Wie möchten Sie die vereinbarte Kautions bei der Objektübergabe erbringen?

- Bankbürgschaft     
  Überweisung vor Übergabe     
  Mietkautionssparbuch

Bestehen bei Ihnen oder beim Mitmieter z.Zt. außerordentliche, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen (z. B. Kredite, Unterhalt)

- Nein       Ja      Falls ja, in welcher Höhe? \_\_\_\_\_ €      Bis wann? \_\_\_\_\_

Haben Sie oder der Mitmieter negative Schufa-Einträge?

- Nein       Ja      Falls ja, in welcher Höhe? \_\_\_\_\_ €      Von wem? \_\_\_\_\_

Bestanden in den letzten 3 Jahren oder bestehen derzeit bei Ihnen oder beim Mitmieter Mietzinsrückstände?

- Nein       Ja      Falls ja, in welcher Höhe? \_\_\_\_\_ €

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie oder dem Mitmieter aktuelle Pfändungen vor?

- Nein       Ja      Falls ja, in welcher Höhe? \_\_\_\_\_ €

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis oder das des Mitmieters vom Vermieter gekündigt worden, bzw. steht dies bevor?

- Nein       Ja      Falls ja, aus welchem Grund? \_\_\_\_\_ €

Läuft gegen Sie oder dem Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

- Nein       Ja

Der/die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen. Wenn Sie damit einverstanden sind, dass der oben benannte Makler Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, kreuzen Sie bitte das nachstehende Feld an. Wollen Sie keine Einverständniserklärung abgeben, lassen Sie das Feld bitte frei. Wir erklären ausdrücklich, dass Ihnen kein Nachteil in der Durchführung des zwischen uns bestehenden Vertrages entsteht, wenn Sie diese Einwilligung nicht erklären. Ich willige ein, dass der oben benannte Makler meine personenbezogenen Daten und die besonderen Kategorien von personenbezogenen Daten zwecks Bewerbung für die oben genannte Mietwohnung und zum Zweck der Zusendung von weiteren Informationen verarbeitet und an den Vermieter bzw. die bevollmächtigte Hausverwaltung weiterleitet. Ich willige außerdem ein, dass auch nach Abschluss des Vertrages der oben benannte Makler mich weiterhin über aktuelle Entwicklungen informieren und mich ggfls. auch telefonisch kontaktieren darf. Ich bin darüber informiert, dass ich diese Einwilligungserklärung jederzeit und ohne Angaben von Gründen gegenüber dem oben benannten Makler widerrufen kann.

- Hiermit erkläre ich meine Einwilligung zu den oben benannten Punkten.

-----  
Ort, Datum

-----  
Mietinteressent

-----  
Mitmieter

## SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Die W&F Wohnfinanz GmbH übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

### Name und Anschrift des Mietinteressenten und ggf. potenzieller Mitmieter / Ehegatte:

#### Mietinteressent:

Name: -----

Anschrift: -----

#### Mitmieter:

Name: -----

Anschrift: -----

**Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-  
Informationsblatt ausgehändigt wurde.**

-----  
Ort, Datum

-----  
Mietinteressent

-----  
Mitmieter

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, **bewahrt die W&F Wohnfinanz GmbH dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf.** Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

**Folgende Anlagen bitte ausgefüllt an Ihren Ansprechpartner zurücksenden:**

- Ausgefüllte Selbstauskunft
- Letzten drei Gehaltsnachweise aller Mietinteressenten
- Bei Selbstständigkeit – bestätigtes Jahreseinkommen vom Steuerberater
- Kopien Personalausweis(e)

**Hinweis:** Eine Entscheidung durch den Vermieter kann erst mit dem vollständigen Eingang der oben aufgeführten Unterlagen erfolgen. Wir bitten um Verständnis. Die Einreichung dieser Unterlagen, sehen wir als gefestigten Willen das Objekt, bei positivem Bescheid des Vermieters, zu mieten.